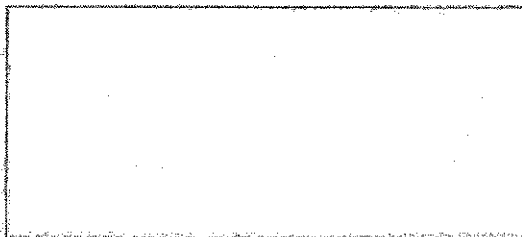


Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 053604/2019
Spisová značka: ZRP13236/2015-541204/03/01



Vyřizuje: Ing. Dáša Zemanová
Tel.: 725409955
ID OS: z49per3
E-mail: d.zemanova@spuor.cz

Datum: 19. 2. 2019

SPU 053604/2019



Oznámení o zahájení řízení komplexních pozemkových úprav v k.ú. TATOBITY, pozvánka na úvodní jednání

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Semily (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 220/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), oznamuje, že zahájil řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Tatobity (dále jen „KoPÚ“).

V souladu s ustanovením § 7 zákona pobočka svolává úvodní jednání, na které zve účastníky řízení o pozemkových úpravách (§ 5 zákona) a další vlastníky pozemků v předpokládaném obvodu pozemkových úprav a dotčené organizace a orgány státní správy.

**Úvodní jednání se uskuteční dne 11. března 2019 v 15:30 hodin
v Kulturním domě v Tatobitech (Tatobity č.p. 250).**

Na tomto jednání budou účastníci seznámeni s účelem, formou a předpokládaným obvodem pozemkových úprav. Bude projednán postup při stanovení nároků vlastníků a případné další otázky významné pro řízení o pozemkových úpravách.

Pozemkovými úpravami dochází k vytvoření podmínek pro racionální způsob hospodaření a užívání krajiny, k ochraně a zúrodnění půdního fondu, ke zvýšení ekologické stability v krajině a zpřístupnění všech pozemků zahrnutých do obvodu KoPÚ.

Výsledkem KoPÚ bude nová digitální mapa katastru nemovitostí, která bude sloužit jako závazný podklad pro územní plánování. Podle schváleného návrhu plánu společných zařízení budou probíhat realizace jednotlivých jeho prvků (cesty, ekologické, protierozní, popř. vodohospodářská opatření, atp.). Význam KoPÚ pro vlastníky spočívá mimo jiné ve scelení jejich roztroušené půdní drážby a zpřístupnění jejich pozemků. Účastníci řízení obdrží po skončení KoPÚ nové pozemky s novými parcelními čísly navržené tak, aby výměra, cena a vzdálenost byly v souladu se zákonem danými kritérii (§ 10 zákona).

Součástí úvodního jednání bude volba sboru zástupců vlastníků pozemků (§ 5 odst. 5 zákona), který po dobu provádění KoPÚ spolupracuje při zpracování návrhu pozemkových úprav, posuzuje jeho jednotlivé varianty a navrhovaná opatření, vyjadřuje se k návrhu plánu společných zařízení (návrh cestní sítě, protierozních a ekologických opatření atp.) a námítkám podaným v průběhu pozemkových úprav. Sbor zástupců nerozhoduje o umístění pozemků jednotlivých vlastníků, toto právo má pouze vlastník.

Sbor je zvolen nadpoloviční většinou přítomných vlastníků. Počet členů sboru musí být lichý, v rozsahu 5 – 15 členů podle celkového počtu vlastníků a rozsahu řešeného území. Členství nesmí být odnětím vlastníkov, jehož pozemky zahrnují alespoň 10% z výměry pozemků, na kterých budou prováděny pozemkové úpravy, pokud o to požádá nejpozději v den konání volby sboru.

S pozdravem



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajší pozemkový úřad pro Litovelský území
Pobočka Semily
Bílouškovská 1
513 01 Semily

Ing. Petr Fejtak
vedoucí Pobočky Semily
Státní pozemkový úřad

Vyvěšeno dne:

21.6.2019

Sejmuto dne:

OBEC TATOBITY

Tatobity 85

512 53 TATOBITY

