



# VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV



se sídlem v Turnově, Antonína Dvořáka 287, IČO 49295934, DIČ CZ49295934 zastoupené Ing. Milanem Hejdukem, předsedou Rady sdružení VHS Turnov, jako zadavatel ve smyslu § 18 odst. 5 v návaznosti na § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), vyhlašuje

výzvu

**na podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele  
služby**

**TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA  
při akci:**

**„Zásobování pitnou vodou obce Tatobity – Žlábek  
včetně místních částí“**

**Zadávací podmínky veřejné zakázky**

## **1. Základní údaje o zadavateli:**

Vodohospodářské sdružení Turnov

Antonína Dvořáka 287

511 01 Turnov

Kraj Liberecký

IČO: 49295934

DIČ: CZ49295934

Právní forma: dobrovolný svazek obcí

Pověřená osoba: Ing. Milan Hejduk, předseda Rady sdružení VHS Turnov

Tel: 481 313 481

Fax: 481 312 205

Mobil: 602 786 843

E-mail: [info@vhsturnov.cz](mailto:info@vhsturnov.cz)

## **2. Informace o akci a předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je zajištění technického dozoru investora a souvisejících inženýrských činností při realizaci akce „Zásobování pitnou vodou obce Tatobity – Žlábek včetně místních částí“ podle projektové dokumentace pro realizaci stavby, zpracované panem Radkem Hnátem, Turnov z 02/2013 a projektové dokumentace vodovodních přípojek k územnímu řízení, zpracované společností Aquion, s.r.o. Praha v 04/2010.

Akce řeší zásobení obce Tatobity v místní části Žlábek a lokalitě Na Vrších a Zázvorka pitnou vodou. Jedná se o řešení III. etapy, která navazuje na dvě předchozí etapy z roku 2010 a 2011.

V rámci akce bude realizována výstavba vodojemu Žlábek – Vrchy, dále výstavba čerpací stanice Tatobity, vodovodních řadů v celkové délce cca 2,4 km, vodovodních přípojek a

dalších doprovodných investic, oprav a přeložek včetně úpravy dotčených povrchů komunikací v obci Tatobity v Libereckém kraji – v níže uvedeném členění:

- SO 1 – Čerpací stanice pitné vody Tatobity (ČS)
- SO 2 – Řad „I“ a příváděcí řad do ČS
- SO 3 – Vodojem Žlábek – Vrchy (VDJ)
- SO 4 – Rozvodné řady
- SO 5 – Přípojka elektro pro ČS Tatobity
- SO 6 – Přípojka elektro pro VDJ Žlábek – Vrchy
- SO 7 – Oplocení, manipulační a příjezdová plocha k VDJ Žlábek – Vrchy
- SO 8 – Vodovodní řady
- SO 9 – Odvodňovací potrubí vodojemu
- SO 10 – Redukční šachty
- SO 11 – Přeložka sdělovacího kabelu
- SO 12 – Úprava cesty po inženýrských sítích

**Předpokládaná cena stavby je 12 mil. Kč bez DPH.**

**Část akce bude financována s podporou Krajského úřadu Libereckého kraje, z Fondu ochrany vod Libereckého kraje.**

### **3. Předpokládané termíny činnosti TDI**

Předpokládaný termín zahájení činnosti:	07/2013
Termín realizace:	15.7.2013 – 31.5.2014
Uzlový bod harmonogramu (zde budou dokončeny práce na hrubé stavbě objektů včetně zastřešení, kompletní vodovodní řady a další inženýrské sítě a asfalt v rýze):	31.10.2013
Předpoklad vydání kolaudačního souhlasu:	06/2014
Předpoklad první záruční prohlídky:	05/2015

**Zadavatel umožnil dodavateli stavby zkrácení termínu dokončení stavby, v tomto případě by byl upraven (zkrácen) i termín činnosti TDI.**

### **4. Požadovaný rozsah a součásti dodávky výkonu TDI**

#### **4.1 Minimální požadavek na četnost výkonu:**

- 4.1.1 Základní činnost TDI minimálně 5x 2,5 hod. týdně na stavbě + 5x 1hod. týdně administrativa + 1x týdně kontrolní den nebo pracovní porada (2,5 hod.). Požadovaný rozsah činnosti TDI bude kalkulován v rozsahu: 33 týdnů, celkem 660 hodin a obsahuje období od předání staveniště po jeho očekávané vyklizení.
- 4.1.2 Řešení nečekaných komplikací zjištěných v průběhu stavby – zajištění vstupních informací projednání, dohled a účast na jednáních investora – minimální rozsah požadovaných činností je 60 hodin.
- 4.1.3 Činnost před předáním staveniště – projednání harmonogramů s dodavatelem, příprava předání staveniště, koordinace všech činností. Požadovaný rozsah činností je minimálně 20 hodin.
- 4.1.4 Činnost po vyklizení staveniště – jde zejména o dokončení procesu odstraňování vad a nedodělků věcných i dokumentace o stavbě, realizace procesu zajištění vydání kolaudačního souhlasu či oznámení o dokončení prací a zabezpečení první záruční prohlídky ve lhůtě cca 1 rok od ukončení díla. Požadovaný rozsah činností je minimálně 40 hodin.

**Celková minimální četnost výkonu TDI je 780 hodin.**

#### 4.2 Možné úpravy četnosti výkonu TDI:

V zimním období bude pracovní činnost na stavbě omezena či úplně zastavena – omezení zhruba od pol. 11/2013 – pol. 03/2014, dle zkušeností nebude stavba probíhat vůbec v době od pol. 12/2013 – pol. 02/2014.

Předpoklad činností dle uvažovaných hodin (15.7. – 15.11.2013 a 15.3. – 30.5.2014 – 100%, 15.11. – 15.12.2013 a 15.2. – 15.3.2014 – 50%, 15.12.2013 – 15.2.2014 – 0%).

Část činností TDI může být v tomto období nahrazena činností o víkendových dnech hlavního stavebního období, pokud si to realizace díla vyžádá. V případě, že nebude moci TDI vykonávat svoji činnost – nemoc, dovolená, apod. – musí do nabídky navrhnout způsob náhradního řešení a po odsouhlasení investora jej zabezpečit.

Pokud bude reálná potřeba četnosti činností TDI vyšší, než je uvedena výše, má se za to, že ji uchazeč zahrnul dle svých zkušeností do své cenové nabídky.

Pokud dojde k prodloužení lhůty výstavby akce (např. posunutím finálních úprav povrchů) a zároveň dojde k navýšení rozsahu požadavku na činnost TDI, bude uzavřen smluvní dodatek v duchu zadávací dokumentace, nabídky a uzavřené smlouvy.

#### 4.3 Způsob fakturace:

Odvedená práce bude vykazována pro kontrolu objednateli ve 14-denních intervalech, a to formou emailového podkladu, který bude po odsouhlasení sloužit jako podklad pro měsíční fakturaci. Součet všech měsíčních fakturovaných částek nesmí být vyšší, než stanovená celková hodnota zakázky – celková výše nabídky uchazeče.

#### 4.4 Podmínky k činnosti TDI:

Veškeré vybavení a pomůcky ke zdárnému vykonávání všech činností jsou věcí uchazeče. Veškeré doprovodné náklady (cestovné, kopírovací služby, atd.) spojené s výkonem funkce TDI zahrne uchazeč do cenové nabídky.

### **5. Požadované součásti dodávky**

- 5.1 Seznámení se s projektovou dokumentací stavby včetně výkazu výměr.
- 5.2 Finalizace zahájení stavby (projednání harmonogramů a dalších souvislostí), organizace a účast při předání staveniště a při projednání objízdných tras.
- 5.3 Řízení kontrolní dnů stavby či pracovních porad včetně zápisů a jeho rozeslání všem dotčeným stranám.
- 5.4 Konzultace s projektantem v průběhu výstavby.
- 5.5 Komunikace vůči okolí stavby.
- 5.6 Spolupráce s provozovatelem, dotčenými orgány a organizacemi, správci technické infrastruktury a ostatními účastníky stavby dle aktuální potřeby.
- 5.7 Evidence, projednání a vyhodnocování více a méně prací.
- 5.8 Projednávání realizace přípojek s majiteli nemovitostí.
- 5.9 Příprava stavby přes zimní období – dohoda s dodavatelem, provozovatelem a vlastníkem komunikací.
- 5.10 Zabezpečení přejímacího řízení (předání a převzetí dokončeného díla dle harmonogr. stavby včetně všech potřebných dokladů a náležitostí potřebných ke kolaudaci díla).
- 5.11 Zajištění rozhodnutí k trvalému užívání stavby (oznámení na vodoprávní úřad).
- 5.12 Dohled nad odstraněním vad a nedodělků.
- 5.13 Dozor nad bezpečností práce.
- 5.14 Řízení procesu kvality prováděného díla.
- 5.15 Uskutečnění všech dalších, v tomto bodě nepojmenovaných činností, dle min. požadavků na četnost výkonu požadavků a přítomnost na stavbě vždy na vyžádání investora mimo pracovní dny.
- 5.16 Ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu dokončení díla bez vad a nedodělků.

## 6. Kritéria hodnocení

6.1 Jediným hodnotícím kritériem je celková NABÍDKOVÁ CENA.

## 7. Podmínky k účasti

- 7.1 Odborná způsobilost dle zvláštních předpisů pro práce a dodávky v rozsahu předmětu této poptávky.
- 7.2 Vypracování nabídky dle zadání požadovaného rozsahu a součástí dodávek.
- 7.3 Komplexní zabezpečení dodávky.
- 7.4 Předložení návrhu mandátní smlouvy s minimálními požadavky na smluvní podmínky: splatnost vystavených faktur 21 dní, termíny dle čl. 3 zadání, požadované součásti dodávky a četnost dle specifikace.

## 8. Obsah zpracované nabídky

- 8.1 Představení a reference, kvalifikační předpoklady v souladu s rozsahem poptávky.
- 8.2 Návrh nabídkové ceny za činnost dle požadavků včetně četnosti přítomnosti na stavbě.
- 8.3 Návrh mandátní smlouvy včetně předpokladu konkrétní osoby, která bude TDI vykonávat.

## 9. Dodatky

- 9.1 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo kdykoliv řízení přerušit.
- 9.2 Zadavatel si vyhrazuje právo mírného posunu termínů zajištění TDI v návaznosti na případné aktuální problémy při přípravě a realizaci díla.

## 10. Informace poskytuje:

- 10.1 Informace poskytuje Andrea Bímová, VHS Turnov, tel: 481 621 325, 602 786 843, email: [bimova@vhsturnov.cz](mailto:bimova@vhsturnov.cz).
- 10.2 Prohlídka kompletní projektové dokumentace: individuálně po dohodě na tel. 602 786 843 – Andrea Bímová. Na vyžádání je možné poskytnout části PD a výkaz výměr stavby v elektronické podobě. V současné době je pro tuto akci vypsána veřejná zakázka na stavební práce.
- 10.3 Prohlídka staveniště: individuálně nebo po dohodě.

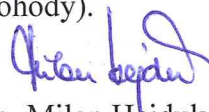
## 11. Soutěžní lhůty:

- 11.1 Lhůta pro podávání nabídek: do úterý 4.6.2013 do 11.00 hodin do kanceláře VHS v Turnově.

## 12. Forma a proces pro předložení nabídky:

- 12.1 Nabídky budou předloženy písemně v českém jazyce a lze je podávat osobně nebo doporučeně poštou na adresu VHS Turnov. Nabídky budou zalepeny a označeny heslem „Neotvírat – poptávkové řízení TDI - Tatobity“.
- 12.2 Adresa pro předložení nabídek:  
Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov
- 12.3 Osobní doručení nabídky je možné v úředních dnech – pondělí, středa v době od 8.00-12.00 a od 13.00-17.00 hodin. V ostatní pracovní dny je možné nabídky osobně předat po předchozí telefonické dohodě termínu (v úterý dne 4.6.2013 je možno nabídky předat v době od 8.00 – 11.00 hod. automaticky bez dohody).

V Turnově 9.5.2013



Ing. Milan Hejduk  
Předseda sdružení VHS Turnov

Příloha č. 1: Situace stavby

Příloha č. 2: Popis stavby